



città di erba  
provincia di como

IL SINDACO

Ordinanza sindacale nr. 3/2011

Prot. Gen. Nr. 13393 del 1 aprile 2011

**OGGETTO: DIVIETO DI ACCESSO ALLA GROTTA DEL BUCO DEL PIOMBO –  
ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE E URGENTE  
IL SINDACO**

**PREMESSO :**

- che con sopralluogo marzo 2011 dello studio geologico GSM si è constatato che in località Buco del Piombo si sono verificati dei crolli di frammenti lapidei dalle pareti circostanti la scala di accesso e l'area circostante;
- che il materiale distaccatosi consiste in blocchi e frammenti di roccia di dimensioni diverse, sino la dimensione massima di cm. 30x20x10;
- che risulta essere stato gravemente danneggiato e divelto per un tratto il parapetto posto a protezione del percorso;

**CONSIDERATO:**

- che la zona circostante la grotta, definita nel sopralluogo "a rilascio di versante", è indicata nella cartografia della Regione Lombardia come soggetta a crolli/ribaltamenti diffusi e le pareti su cui insistono le scale di ingresso sono classificate nello Studio geologico comunale allegato al PGT come "aree interessate da frane di crollo attivo";
- che il summenzionato sopralluogo, richiamata la verifica di precedenti crolli, ha rilevato che l'altezza elevata delle pareti instabili accresce la pericolosità della caduta anche di piccoli frammenti lapidei;
- che la grotta denominata "Buco del Piombo" consiste in una cavità carsica di interesse paleontologico e archeologico, inserita nei nuovi percorsi aperti dall'International Council of Museums e meta di numerosi visitatori;
- che l'Associazione Sito Archeologico del Buco del Piombo ha segnalato con nota 21.3.2011 prot. 11190 la situazione di pericolo anche in relazione all'apertura della grotta a visite guidate prevista dal primo fine settimana del corrente mese di aprile;

DATO ATTO che i geologi incaricati, viste le generali condizioni morfologiche ad origine dei crolli, ritengono:

- *che "il solo intervento di disaggio non è sufficiente a mettere in sicurezza l'accesso; infatti un intervento di questo tipo può ridurre il numero dei blocchi instabili ma, per sua stessa natura, non può essere steso all'intera superficie delle pareti né può prevenire il distacco e la caduta di frammenti di dimensioni più ridotte che, data l'elevata altezza delle pareti, possono causare danni a cose e/o persone";*
- *che "allo stato attuale delle conoscenze non è possibile garantire la sicurezza, né è possibile stabilire a priori la modalità di interventi atti alla messa in sicurezza della parete, né se l'effettiva messa in sicurezza sia possibile";*
- *che pertanto l'accesso alla grotta "debba ritenersi non sicuro per il transito delle persone";*
- *che si raccomanda "di far precedere qualunque azione rivolta a ridurre la caduta di materiale e/o a proteggere le persone a uno studio approfondito della situazione geologica della parete"*



## IL SINDACO

città di erba  
provincia di como

RITENUTO per le ragioni di cui sopra che sia necessario, per garantire la pubblica incolumità, precludere l'accesso alla grotta a partire dalla piazzola di manovra antistante la scala identificata sul mapp. 2519 per il tempo necessario alle verifiche raccomandate dai geologi e all'attuazione degli interventi conseguenti, presuntivamente quantificabile in mesi due dalla data della presente ordinanza, salva l'esigenza di motivate proroga - da disporsi con successiva ordinanza - in relazione alla complessità degli interventi che risulteranno necessari per rimuovere la situazione di pericolo;

RITENUTO ALTRESI' necessario contenere la sovra rappresentata situazione di pericolo anticipando - rispetto agli interventi più generali di cui al capo che precede - operazioni di disaggio relativamente alle pareti di pertinenza dei terreni di proprietà comunale, individuati ai mappali 2519, 702 e 703, da eseguirsi entro i due mesi di efficacia della presente ordinanza, fatta salva la sovraccennata riserva di proroga motivata;

### RILEVATO:

- che l'Associazione "Buco del Piombo", la quale organizza le visite guidate alla grotta, è interessata alla presente ordinanza;
- che dalla summenzionata relazione dei geologi si evince la probabilità che interventi risolutivi debbano investire anche pareti afferenti a proprietà diverse da quelle comunali;
- che dalle risultanze catastali constano due proprietà private che allo stato possono ritenersi interessate al procedimento, rispettivamente identificate ai mappali 1192 e 697;
- che la presente ordinanza acquisisce, nei confronti di tali proprietà, efficacia di comunicazione, ai sensi della L. n. 241/90, di avvio del procedimento diretto

all'attuazione degli interventi che risulteranno, come sopra, necessari alla rimozione dello stato di pericolo in oggetto;

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs n. 267/2000 e ritenuta, per quanto sopra, la sussistenza dei presupposti di pericolo per la pubblica incolumità da fronteggiare con ordinanza contingibile ed urgente;

DATO ATTO che, per le sue esposte ragioni, l'urgenza della presente ordinanza - nella parte in cui dispone in via contingibile - non consente i tempi necessari per la comunicazione di avvio di provvedimento prevista dalla L. n. 241/90

## ORDINA

Per le ragioni esposte nelle premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) **E' fatto divieto, per la durata di mesi due, di accedere alla grotta denominata "Buco del Piombo" e di sottostare nell'area medesima a partire dalla piazzola di manovra antistante la scala identificata sul mapp. 2519 censuario di Erba;**
- 2) la presente ordinanza è immediatamente efficace e mantiene la propria efficacia per due mesi dalla data odierna;
- 3) ne viene data notizia al pubblico mediante la pubblicazione all'Albo pretorio e sul sito web del Comune nonché mediante comunicazione agli organi locali della stampa e apposizione di cartelli nel sito interessato;
- 4) gli Uffici comunali, d'intesa con l'Ente di gestione della Riserva Naturale Regionale Valle Bova, cureranno:



città di erba  
provincia di como

## IL SINDACO

- gli interventi urgenti di disaggio relativamente alle pareti di pertinenza dei terreni di proprietà comunale, individuati ai mappali 2519, 702 e 703, censuario di Erba, da eseguirsi entro i due mesi di efficacia della presente ordinanza che vengono individuati quale tempo necessario a porre rimedio alle ragioni di contingibilità ed urgenza di cui in premessa;
  - la predisposizione, entro il summenzionato termine di efficacia della presente ordinanza, di apposito studio, anche mediante incarico a terzi, per l'individuazione degli interventi atti alla rimozione dello stato di pericolo in oggetto, che dovranno essere posti a carico di tutte le proprietà, anche private, interessate alle cause predisponenti i crolli e nei cui confronti la presente ordinanza costituisce – in parte qua – comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della L. n. 241/90;
- 5) per la vigilanza sulla sua esecuzione, la presente ordinanza viene inviata alla Polizia Locale del Comune di Erba, alla Polizia Locale della Provincia di Como, all' Arma dei Carabinieri ,Comando di Erba, al coordinamento provinciale del Corpo Forestale dello Stato, all' ufficio GEV della Comunità Montana Triangolo Lariano;
- 6) il Responsabile del procedimento è individuato nel responsabile servizio Ambiente del Comune di Erba geom. Roberto Vignarca (tel. 031-615414)

### AVVISA

Che la presente ordinanza è impugnabile mediante ricorso avanti al TAR per la Lombardia, sez. di Milano, proponibile entro sessanta giorni ovvero mediante ricorso al Presidente della Repubblica proponibile entro 120 giorni.

**Il Sindaco**  
**Dott . ssa Marcella Tili**